

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Różan Pl.Obróńców Różana 4 06-230 RÓŻAN	BILANS jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie
		Wysłać bez pisma przewodniego A18DF2877EDCA9D4 
Numer identyfikacyjny REGON 550668344		

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	106 312 117,72	117 981 027,34	A Fundusz	103 422 609,54	114 857 858,03
A.I Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	A.I Fundusz jednostki	90 166 997,81	104 127 298,08
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	86 360 972,01	97 963 171,18	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	13 255 611,73	10 730 559,95
A.II.1 Środki trwałe	83 966 408,57	95 107 694,11	A.II.1 Zysk netto (+)	32 089 164,30	30 565 706,76
A.II.1.1 Grunty	2 162 310,67	2 238 005,59	A.II.2 Strata netto (-)	-18 833 552,57	-19 835 146,81
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	80 361 623,86	91 322 365,77	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	520 124,27	828 861,54	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	888 820,08	708 043,11	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	33 529,69	10 418,10	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	4 253 075,04	4 610 613,26
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	2 394 563,44	2 855 477,07	D.I Zobowiązania długoterminowe	792 355,50	836 892,80
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	2 425 171,72	2 614 640,01
A.III Należności długoterminowe	1 348 645,71	1 415 356,16	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	280 446,78	277 289,71
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	18 602 500,00	18 602 500,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	92 435,31	96 542,31
A.IV.1 Akcje i udziały	18 602 500,00	18 602 500,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	388 501,32	431 649,34
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	665 430,36	745 908,46

Małgorzata Katarzyna Powirska
(główny księgowy)
BeSTia

2026-04-30
(rok, miesiąc, dzień)
A18DF2877EDCA9D4

Piotr Świdorski
(kierownik jednostki)

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	199 579,15	242 255,34
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	152 529,25	128 317,42
B Aktywa obrotowe	1 363 566,86	1 487 443,95	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	568 426,11	589 227,13
B.I Zapasy	9 775,76	6 317,80	D.II.8 Fundusze specjalne	77 823,44	103 450,30
B.I.1 Materiały	9 775,76	6 317,80	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	77 823,44	103 450,30
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	1 035 547,82	1 159 080,45
B.I.4 Towary	0,00	0,00	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B.II Należności krótkoterminowe	937 113,25	1 031 268,89			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	38 263,09	50 195,41			
B.II.2 Należności od budżetów	0,00	0,00			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	898 850,16	981 073,48			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	416 677,85	449 857,26			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	353 478,40	381 074,75			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	511,00	2 624,00			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	62 688,45	66 158,51			

Małgorzata Katarzyna Powirska
(główny księgowy)

BeSTia

2026-04-30

(rok, miesiąc, dzień)

A18DF2877EDCA9D4

Piotr Świdorski

(kierownik jednostki)

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
Suma aktywów	107 675 684,58	119 468 471,29	Suma pasywów	107 675 684,58	119 468 471,29

Małgorzata Katarzyna Powirska
(główny księgowy)

BeSTia

2026-04-30
(rok, miesiąc, dzień)

A18DF2877EDCA9D4

Piotr Świderski
(kierownik jednostki)

Małgorzata Katarzyna Powirska
(główny księgowy)

BeSTia

2026-04-30
(rok, miesiąc, dzień)

A18DF2877EDCA9D4

Piotr Świdorski
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Różan Pl.Obrońców Różana 4 06-230 RÓŻAN Numer identyfikacyjny REGON 550668344	BILANS z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego Gmina RÓŻAN sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie
		Wysłać bez pisma przewodniego CECA3E45D28F0898 

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
I Środki pieniężne	2 318 343,61	4 484 589,95	I Zobowiązania	5 027 978,67	10 018 869,25
I.1 Środki pieniężne	2 318 343,61	4 484 589,95	I.1 Zobowiązania finansowe	5 000 000,00	9 999 984,00
I.1.1 Środki pieniężne budżetu	2 318 343,61	4 484 589,95	I.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	1 000 016,00	1 000 016,00
I.1.2 Pozostałe środki pieniężne	0,00	0,00	I.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	3 999 984,00	8 999 968,00
II Należności i rozliczenia	1 933,46	1 666,00	I.2 Zobowiązania wobec budżetów	26 174,28	17 283,76
II.1 Należności finansowe	0,00	0,00	I.3 Pozostałe zobowiązania	1 804,39	1 601,49
II.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	0,00	0,00	II Aktywa netto budżetu	-4 033 649,04	-6 989 611,76
II.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	0,00	0,00	II.1 Wynik wykonania budżetu (+,-)	-7 356 552,33	-2 955 962,72
II.2 Należności od budżetów	1 933,46	466,00	II.1.1 Nadwyżka budżetu (+)	0,00	0,00
II.3 Pozostałe należności i rozliczenia	0,00	1 200,00	II.1.2 Deficyt budżetu (-)	-7 356 552,33	-2 955 962,72
III Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	II.1.3 Niewykonane wydatki (-)	0,00	0,00
			II.2 Wynik na operacjach niekasowych (+,-)	0,00	0,00
			II.3 Rezerwa na niewygasające wydatki	0,00	0,00
			II.4 Środki z prywatyzacji	0,00	0,00
			II.5 Skumulowany wynik budżetu (+,-)	3 322 903,29	-4 033 649,04
			III Rozliczenia międzyokresowe	1 325 947,44	1 456 998,46
Suma aktywów	2 320 277,07	4 486 255,95	Suma pasywów	2 320 277,07	4 486 255,95

Małgorzata Katarzyna Powirska

2026-03-27

Piotr Świdorski

skarbnik

rok, miesiąc, dzień

zarząd

BeSTia

CECA3E45D28F0898

Małgorzata Katarzyna Powirska
skarbnik

2026-03-27
rok, miesiąc, dzień

Piotr Świderski
zarząd

BeSTia

CECA3E45D28F0898

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Różan Pl.Obrońców Różana 4 06-230 RÓŻAN	Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa' sporządzony na dzień: 31-12-2025 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie
Numer identyfikacyjny REGON 550668344		453625EB249F8207 

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	0,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Małgorzata Katarzyna Powirska _____ (główny księgowy)	2026.04.30 _____ rok mies. dzień	Piotr Świdorski _____ (kierownik jednostki)
---	--	---

Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Małgorzata Katarzyna Powirska
(główny księgowy)

2026.04.30
rok mies. dzień

Piotr Świderski
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Różan Pl.Obrońców Różana 4 06-230 RÓŻAN Numer identyfikacyjny REGON 550668344	Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy) sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie	
		Wysłać bez pisma przewodniego 6614D1912942A333 	
	Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego	
A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	49 238 565,46	49 727 831,95	
A.I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00	0,00	
A.II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00	
A.III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	
A.IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów	0,00	0,00	
A.V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00	
A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych	49 238 565,46	49 727 831,95	
B. Koszty działalności operacyjnej	36 056 515,29	39 005 528,13	
B.I. Amortyzacja	3 739 804,99	4 392 845,03	
B.II. Zużycie materiałów i energii	2 567 333,26	2 667 248,01	
B.III. Usługi obce	7 575 652,99	8 355 209,17	
B.IV. Podatki i opłaty	649 334,70	766 560,21	
B.V. Wynagrodzenia	14 593 268,20	15 868 445,58	
B.VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	3 729 714,68	3 923 091,82	
B.VII. Pozostałe koszty rodzajowe	196 630,16	219 127,23	
B.VIII. Wartość sprzedanych towarów	0,00	0,00	
B.IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu	2 986 657,00	2 789 198,29	
B.X. Pozostałe obciążenia	18 119,31	23 802,79	
C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)	13 182 050,17	10 722 303,82	
D. Pozostałe przychody operacyjne	323 646,43	523 610,65	
D.I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	
D.II. Dotacje	0,00	0,00	
D.III. Inne przychody operacyjne	323 646,43	523 610,65	
E. Pozostałe koszty operacyjne	229 666,08	256 836,58	

Małgorzata Katarzyna Powirska
główny księgowy

2026-04-30
rok, miesiąc, dzień

Piotr Świdorski
kierownik jednostki

BeSTia

6614D1912942A333

Strona 1 z 3

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	229 666,08	256 836,58
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	13 276 030,52	10 989 077,89
G.	Przychody finansowe	58 922,32	75 932,92
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	58 922,32	75 932,92
G.III.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	79 341,11	334 450,86
H.I.	Odsetki	79 341,11	334 450,86
H.II.	Inne	0,00	0,00
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	13 255 611,73	10 730 559,95
J.	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	13 255 611,73	10 730 559,95

Małgorzata Katarzyna Powirska
główny księgowy

2026-04-30
rok, miesiąc, dzień

Piotr Świderski
kierownik jednostki

BeSTia

6614D1912942A333

Małgorzata Katarzyna Powirska
główny księgowy

2026-04-30
rok, miesiąc, dzień

Piotr Świderski
kierownik jednostki

Informacja dodatkowa
do sprawozdania finansowego za 2025 r.

GMINA RÓŻAN

Informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego za 2025 rok Gminy Różan została sporządzona zgodnie z załącznikiem nr 12 do Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 17 marca 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planu kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, (DZ. U. z 2025 r. poz. 347).

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Różan
1.2	siedzibę jednostki
	Różan
1.3	adres jednostki
	Plac Obrońców Różana 4, 06-230 Różan
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Przedmiotem działalności gminy jest kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej, zaspokajającymi podstawowe potrzeby mieszkańców gminy Różan w zakresie zadań określonych w ustawie o samorządzie gminnym
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Sprawozdanie obejmuje okres obrotowy od 1.01.2025 r. do 31.12.2025 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie zawiera dane łączne
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z wymogami ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r. z uwzględnieniem szczególnych zasad wyceny zawartych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 17 marca 2025 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2025 r. poz. 347) Środki trwałe wyceniane są według ceny nabycia lub kosztów poniesionych na ich wytworzenie, rozbudowę lub modernizację po pomniejszeniu o odpisy amortyzacyjne. Środki trwałe umarzane były proporcjonalnie do okresu ich użytkowania wg stawek amortyzacyjnych określonych w załączniku nr 1 do ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych. Środki trwałe o okresie użytkowania dłuższym niż rok lecz o wartości przekraczającej kwoty określone w przepisach podatkowych jako dolna kwota, od której składniki majątku zalicza się do środków trwałych są umarzane jednorazowo w miesiącu przyjęcia ich do użytkowania Wartości niematerialne i prawne wyceniane są według cen nabycia i umarzane proporcjonalnie do okresu ich użytkowania

5.	inne informacje
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
a)	Zmiany stanu środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych Saldo konta 011 – Środki trwałe Stan środków trwałych na 01.01.2025 r. - 118.246.223,10 Zwiększenia w ciągu roku - 33.561.363,14 Zmniejszenia w ciągu roku - 17.771.458,95 Stan środków trwałych na 31.12.2025 r. - 134.036.127,29 Saldo konta 013 – pozostałe środki trwałe Stan pozostałych środków trwałych na 01.01.2025 r. - 3.835.197,33 Zwiększenia w ciągu roku - 833.553,25 Zmniejszenia w ciągu roku - 412.692,93 Stan pozostałych środków trwałych na 31.12.2025 r. - 4.256.057,65 Saldo konta 014 – zbiory biblioteczne Stan wartości niematerialnych i prawnych na 01.01.2025 r. - 72.752,51 Zwiększenia w ciągu roku - 9.139,30 Zmniejszenia w ciągu roku - 0,00 Stan wartości niematerialnych i prawnych na 31.12.2025 r. - 81.891,81 Saldo konta 020 – wartości niematerialne i prawne Stan wartości niematerialnych i prawnych na 01.01.2025 r. - 508.640,71 Zwiększenia w ciągu roku - 21.800,00 Zmniejszenia w ciągu roku - 12.404,94 Stan wartości niematerialnych i prawnych na 31.12.2025 r. - 518.035,77 b) Zmiany stanu umorzeń środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych Saldo konta 071 – umorzenie środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych Stan umorzenia na 01.01.2025 r. - 34.279.814,53 Naliczenie umorzenia za rok - 5.595.413,68 Zmniejszenie w ciągu roku - 946.795,03 Stan umorzenia na 31.12.2025 r. - 38.928.433,18 Saldo konta 072 – umorzenie pozostałych środków trwałych Stan umorzenia na 01.01.2024 r. - 4.416.590,55 Zwiększenie w ciągu roku - 864.492,55 Zmniejszenie umorzenia - 425.097,87 Stan umorzenia na 31.12.2024 r. - 4.855.985,23
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Gmina nie dysponuje aktualną wartością rynkową środków trwałych
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie dotyczy
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystie
	Nie dotyczy
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

	Nie dotyczy
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Nie dotyczy
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Nie dotyczy
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Nie dotyczy
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Nie dotyczy
b)	powyżej 3 do 5 lat
	3.999.984,00 zł
c)	powyżej 5 lat
	6.000.000,00 zł
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Nie dotyczy
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Wartość świadczeń pracowniczych wypłaconych w 2025 r - 1.151.649,19 zł.
1.16.	inne informacje
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

	Wartość środków trwałych w budowie – 2.855.477,07 zł.
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Kwota należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów – 0,00
2.5.	inne informacje
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	W 2025 r nie wystąpiły zdarzenia i okoliczności, które mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy. Ponadto po dniu bilansowym nie wystąpiły zdarzenia mające wpływ na sprawozdanie finansowe za rok poprzedzający są porównywalne z danymi zawartymi w sprawozdaniu finansowym za rok obrotowy.

(-) Małgorzata Katarzyna Powirska

.....
(główny księgowy)

2026.04.30
(rok, miesiąc, dzień)

(-) Piotr Świdorski

.....
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Różan Pl.Obrońców Różana 4 06-230 RÓŻAN Numer identyfikacyjny REGON 550668344	Zestawienie zmian w funduszu jednostki sporządzone na dzień 31-12-2025 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie	
		Wysłać bez pisma przewodniego BEC6CC75E853E3B9 	
	Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego	
I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)	77 830 586,69	90 166 997,81	
I.1. Zwiększenie funduszu (z tytułu)	104 508 135,81	103 288 567,14	
I.1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły	24 406 003,94	32 089 164,30	
I.1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe	57 134 417,73	53 341 742,14	
I.1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich	0,00	0,00	
I.1.4. Środki na inwestycje	22 658 735,00	16 382 632,57	
I.1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00	
I.1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	73 346,68	1 168 557,01	
I.1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00	
I.1.10. Inne zwiększenia	235 632,46	306 471,12	
I.2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)	92 171 724,69	103 713 029,07	
I.2.1. Strata za rok ubiegły	14 937 014,55	18 833 552,57	
I.2.2. Zrealizowane dochody budżetowe	49 246 266,37	49 963 017,40	
I.2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły	0,00	0,00	
I.2.4. Dotacje i środki na inwestycje	25 020 661,99	18 623 727,27	
I.2.5. Aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00	
I.2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	1 980 416,38	15 276 608,34	
I.2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.2.9. Inne zmniejszenia	987 365,40	1 016 123,49	
II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)	90 166 997,81	104 127 298,08	

Małgorzata Katarzyna Powirska
główny księgowy

2026-04-30
rok, miesiąc, dzień

Piotr Świdorski
kierownik jednostki

BeSTia

BEC6CC75E853E3B9

Strona 1 z 3

III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	13 255 611,73	10 730 559,95
III.1.	zysk netto (+)	32 089 164,30	30 565 706,76
III.2.	strata netto (-)	-18 833 552,57	-19 835 146,81
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV.	Fundusz (II+,-III)	103 422 609,54	114 857 858,03

Małgorzata Katarzyna Powirska
główny księgowy

2026-04-30
rok, miesiąc, dzień

Piotr Świderski
kierownik jednostki

Małgorzata Katarzyna Powirska
główny księgowy

2026-04-30
rok, miesiąc, dzień

Piotr Świderski
kierownik jednostki