

I N F O R M A C J A

za rok 2024 z realizacji uchwały nr XXXIII.206.2021 Rady Miejskiej w Róźnie z dnia 25 października 2021 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2021 – 2025.

W skład mieszkaniowego zasobu Gminy Różan na koniec 2024 r. wchodziły lokale mieszkalne położone:

- w budynkach wielorodzinnych, będących w całości własnością Gminy Różan:
 - przy ul. Szkolnej 8a w Róźnie – 20 lokali;
 - przy ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 8 – 2 lokale;
- w budynkach, w których występują wspólnoty mieszkaniowe:
 - przy ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 15a – 3 lokale;
 - przy ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 15b – 2 lokale;
 - przy ul. Warszawskiej 3 – 3 lokale;
 - przy ul. Warszawskiej 5 – 4 lokale;
 - przy ul. Szkolnej 8 – 18 lokali, w tym 16 lokali z najmem socjalnym i 2 lokale mieszkalne;
- inne:
 - w budynku świetlicy wiejskiej we wsi Załęże Wielkie – 1 lokal z najmem socjalnym.

Ogółem:

- a) lokale mieszkalne – 36 szt.
- b) lokale z najmem socjalnym – 17 szt.

W roku 2024 zmieniono stawki czynszu za wynajem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy dla lokali położonych w Róźnie przy ulicy Warszawskiej 3, Warszawskiej 5, Poniatowskiego 8, Poniatowskiego 15A, Poniatowskiego 15B i Szkolnej 8 w wysokości 3,00 zł za 1 m², natomiast dla lokali z najmem socjalnym przy ulicy Szkolnej 8 w Róźnie oraz w Załężu Wielkim ustalono stawkę czynszu w wysokości 1,50 zł za 1 m². Zmieniono również zaliczkę na poczet opłat z tytułu centralnego ogrzewania dla lokali położonych przy ulicy Warszawskiej 3 oraz Warszawskiej 5 w Róźnie w wysokości 5,47 zł za 1 m² powierzchni lokalu oraz przy ulicy Poniatowskiego 15A i 15B w Róźnie w wysokości 8,11 zł za 1 m² powierzchni lokalu.

Wpłynęły również wnioski o wykup lokalu mieszkalnego nr 8 położonego przy ul. Warszawskiej 3 oraz lokalu mieszkalnego nr 3 położonego przy ul. Poniatowskiego 15A w Róźnie. Lokale zostały sprzedane na rzecz dotychczasowych najemców.

Lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Różan w roku 2024 administrował Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

BURMISTRZ
(-) Piotr Świderski

Sporządziła:
Ilona Dobrosielska
podinsp. ds. gospodarowania
mieniem komunalnym i rolnictwa