

UCHWAŁA NR2024
RADY MIEJSKIEJ W RÓŻANIE
z dnia 30 września 2024 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego części wsi Prycanowo i Podborze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr LIX.382.2023 Rady Miejskiej w Różanie z dnia 18 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Prycanowo i Podborze (z późn. zm.) wprowadza się następujące zmiany:

1) w §1:

a) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Obszar planu miejscowego, którego granice określono na załącznikach graficznych nr 1-3 do uchwały oznaczony jest na ww. załącznikach jako część A”,

b) uchyla się ust. 4,

2) załączniki graficzne nr 1-3 do uchwały LIX.382.2023 Rady Miejskiej w Różanie z dnia 18 września 2023 r. (z późn. zm.) zastępuje się załącznikami graficznymi 1-3 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Różan.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

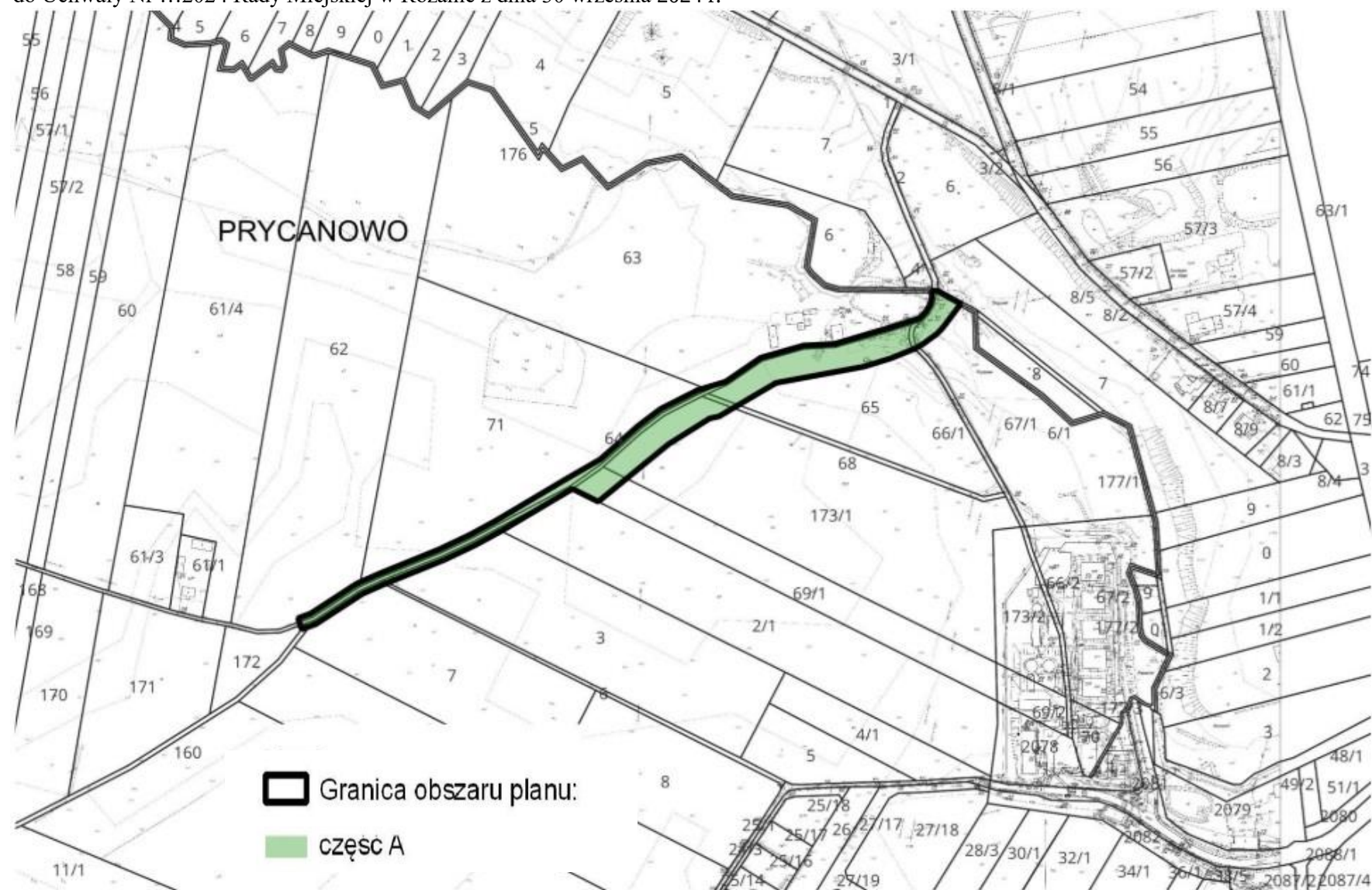
Przewodniczący Rady Miejskiej

Zbigniew Janyszko

Załącznik graficzny nr 1
do Uchwały Nr ...2024 Rady Miejskiej w Róźnie z dnia 30 września 2024 r.



Załącznik graficzny nr 2
do Uchwały Nr ...2024 Rady Miejskiej w Róźnie z dnia 30 września 2024 r.



Załącznik graficzny nr 3
do Uchwały Nr ...2024 Rady Miejskiej w Róźnie z dnia 30 września 2024 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z Uchwałą Nr LIX.382.2023 Rady Miejskiej w Róźnie z dnia 18 września 2023 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Prycanowo i Podborze. Następnie uchwałą Nr LX.392.2023 Rady Miejskiej w Róźnie z dnia 30 października 2023 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Prycanowo i Podborze podzielono obszar planu na dwie części A i B. Część A, po zmniejszeniu granic obszaru uchwałą Nr LXII.406.2023 Rady Miejskiej w Róźnie z dnia 15 grudnia 2023 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Prycanowo i Podborze (ze zm.), została zatwierdzona uchwałą Nr II.11.2024 Rady Miejskiej w Róźnie z dnia 31 maja 2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Prycanowo i Podborze. Natomiast część B, w związku z licznymi wnioskami właścicieli gruntów położonych w miejscowościach Prycanowo i Podborze, wymaga rozszerzenia granic obszaru planu odrębną uchwałą.

Na obecnym etapie procedury planistycznej zaistniała konieczność podjęcia niniejszej uchwały, aby wykluczyć wcześniej wyznaczoną część B z obszaru granic planu miejscowego uchwały intencyjnej Nr LIX.382.2023 Rady Miejskiej w Róźnie z dnia 18 września 2023 r. (z późn. zm.).

Biorąc pod uwagę powyższe, zmiana obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Prycanowo i Podborze (z wydzieleniem tylko części A) jest zasadna.